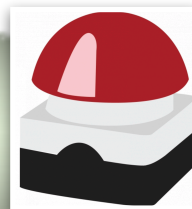


# Drechtje waarschuwt...

TIP ONS  
Klik hier!



GROEN EN KLEINSCHALIG

STICHTING VRIENDEN VAN DUIVENDRECHT

3 NOVEMBER 2018



*Ruim 40 handtekeningen van inwoners en direct omwonenden Korenbloemstraat werden op 30 oktober jl. door een bewoonster aan wethouder Ruimte overhandigd.*

*informerend,  
opiniërend,  
objectief en  
transparant*

## Duivendrechtters ... Let Op Uw Saek!

**De temperatuur is normaal voor deze tijd van het jaar, maar de gemoederen van de bezoekers bij de sokkel van Drechtje op het plein lopen op tot het kookpunt!**

'Tot ik de aanvraag van de projectontwikkelaar - voor het optoppen van het blokje van 4 woningen in de Korenbloemstraat 7-19 tot een bouwwerk met 16 (!) koopwooneenheden - zélf onder ogen kreeg, wilde ik het ruoer over het uitkopen van de laatste bewoners écht niet geloven! Die bedragen alleen al! Wat gaat er hier in dit zijstraatje van de Rijksstraatweg in godsnaam gebeuren? En waarom zijn wij als bewoners **niet op de hoogte gesteld** van deze plannen, die in verhouding tot de rustieke omgeving en de historische stijl gigantisch

zijn?'. Aan het woord is een van de oudste bewoners van de Korenbloemstraat.

Een bewoonster uit hetzelfde straatje haalt haar nu al dikke map tevoorschijn en vult aan: 'In het weekblad van 19 september jl. hebben wij de aanvraag van 7 september 2018 zien staan. Het betreft het uitbreiden van het bestaande woonblokje uit 1926 met twee etages en het bouwkundig splitsen in 16 koopappartementen. Het bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk is nu 636 m2 en na de uitvoering 1270 m2. Daarmee verdubbelt ook de bruto inhoud van het geplande bouwwerk ruim: van 1909 m3 naar 3911 m3. Bovendien gaat het terrein van 318 m2 naar 422 m2.'

Het is even stil door al die cij-

fers, maar dan komen de opmerkingen:

'Op de eerste plaats is het doodzonde dat kenmerkende architectuur van de jaren 20 van de vorige eeuw zo wreed verstoord wordt', merkt een meneer op, die zich samen met de Stichting Oud-Duivendrecht juist inzet om de laatste stukjes oud-Duivendrecht zo oorspronkelijk mogelijk te behouden. 'De oude kern Duivendrecht zou juist **extra** beschermd moeten worden. En wel als gemeentelijk beschermd dorpsgezicht, daarmee kan je veel ellende voorkomen en makkelijker een uiterlijke verschijningsvorm behouden'

Een mevrouw schudt haar hoofd: 'Ik hoor en lees over al die woonprojecten als Entrada en De Nieuwe Kern.

Geïnteresseerd en/of meer weten?

Bel met 020-699 2574 of neem een kijkje op vriendenvanduivendrecht.nl

Steunt u ons nog steeds? Ons IBANnummer is **NL51 RBRB 0706 6077 40** in Duivendrecht



Stichting  
Vrienden  
van  
Duivendrecht

# Drechtje waarschuwt verder:

Plus de hele omgeving van het Amstelstation en de Bijlmer. Onze gemeente moet van hogerhand gewoon bouwen. Waarom is het dan ook nog eens perse nodig om in zo'n authentiek straatje te gaan optoppen?'

Een mevrouw vraagt zich hardop af waar die toekomstige bewoners hun auto's moeten laten. Er is nu al te weinig plaats in dat straatje, omdat de bewoners van de Rijksstraatweg - aan hun eigen weg - hun auto's niet kwijt kunnen, parkeren ze bij ons in de straat. 'Er kan echt niets meer bij!', vinden wij. Als het woord 'parkeren' valt komt iedereen met een eigen voorbeeld, maar men is unaniem over de steeds groter wordende parkeeroverlast in dit kleine straatje én de verhoogde verkeersintensiteit als er nog meer woningen toegestaan worden.

'In korte tijd zijn ruim 40 handtekeningen tegen de komst van dit onzalige wooncomplex opgehaald. Een bewoonster heeft deze proteststemmen 30 oktober jongstleden in het gemeentehuis aangeboden aan de wethouder Ruimte tijdens een eerste bijeenkomst van de leden van de Korenbloemgroep (KBG) met de portefeuillehouder', zo vervolgt zij gloedvol haar relaas.

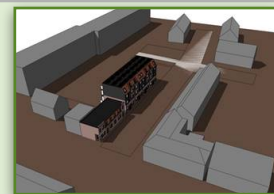
'Ik vraag me af waar die mogelijke bewoners hun auto's (ca. 2 per apparte-

ment ) gaan laten en ben echt als de dood dat de huidige speelveldjes voor de kinderen ingeruild worden voor parkeerterreinen', meldt een bewoner uit de Bloemenbuurt. De mensen rond Drechtje blijven met elkaar staan praten over de overlast en de drukte door meer verkeer, meer geluid en meer drukte in deze zijstraat. En het zonlicht dat door de verhoging weggenomen wordt van de huidige bewoners van de even zijde. De portefeuillehouder en haar ambtenaar ruimtelijke ordening hebben aan de KBG en de vertegenwoordiger van de SOD tijdens het overleg uitgelegd dat de plantoelichter de gemeente bij de welstandscommissie vertegenwoordigt. De gemeente Ouder-Amstel heeft het onderdeel Welstand uitbesteed aan een onafhankelijke commissie. De leden van die Commissie (van MooiNoord-Holland) vergaderen om de week in Diemen en kijken naar de architectonische vormgeving én naar de omgeving. Zij kijken of het ingediende plan wel **'in de omgeving past'**. De vraag die zich bij mij opdringt, stelt een dame die al vaker met erfgoedaantasting te maken had, 'of de erfgoedleden van de die commissie zich baseren op de Welstandsnota 2003, die in 2002 opgesteld is en 15 jaar geleden door de gemeenteraad werd vastgesteld, en nog op de

website staat. Óf dat de huidige welstandscommissie de erfgoedverordening hanteert zoals die in oktober 2016 door de gemeenteraad vastgesteld is. Die nota met de titel 'Het Erfgoed van Ouder-Amstel: NU EN IN DE TOEKOMST' is tussen 2013-2016 samengesteld met lokale erfgoedorganisaties onder leiding van experts uit Noord-Holland en de wethouder Cultureel Erfgoed. Dit beleid bevat de meest recente opvattingen over hoe om te gaan met de oude historische kernen in onze gemeente. De laatste Erfgoednota (2016) is er o.a. op gericht om zorgvuldig de aan de Amsterdamse School verwante architectuur in de uiterlijke verschijningsvorm te bewaren. Ook de lage nummers aan de oneven zijde van de Korenbloemstraat vormen eveneens een ensemble met de beschermde architectuur van de Rijksstraatweg. [Lees meer klik hier.](#)

Na een aantal openbare bijeenkomsten de laatste was van 22 oktober 2018 komt de Welstandscommissie tot het advies: Aanhouden. Drechtje ziet gezichten als uitroeptekens en begrijpt dondersgoed dat bewoners en organisaties deze 'Saec' op de voet blijven volgen en dat zij achter de noodzakelijke informatie aan zullen blijven gaan!

De volgende Drechtje is op 17 november a.s.



# Drechtje nieuwsflits

## Wat gaat goed?:

### Informatie nieuwbouw Zonnehof

Er is een heleboel over te doen geweest en inwoners zijn nog steeds niet blij dat hun Zonnehofpark wordt volgebouwd. Huh? Waarom in de rubriek goed nieuws?!

Bouwbedrijf de Nijs maakt z'n beloften waar en communiceert 'over het Zonnehof' via nieuwsbrieven actief naar de omwonenden in de flats. [Klik hier voor editie augustus](#) en [klik hier voor de editie oktober](#) jl. Te lezen valt wat, wanneer staat te gebeuren. En ook zijn contactgegevens opgenomen voor meer informatie of in geval van klachten.

### Informatie stand van zaken De Slinger

We schreven er al eerder over, fietspad De Slinger wordt opgeknapt. Zou aanvankelijk in het najaar starten, maar de Stichting kreeg bericht van de gemeente dat werkzaamheden zijn vertraagd. Fijn dat dit wordt gedeeld met ons, zodat wij onze Drechtje lezers kunnen informeren!

Het definitief ontwerp is vastgesteld, inclusief de plantenlijst. Easy-path heeft opdracht gekregen de platenbaan in productie te nemen. Gezien de tijd om de platen te maken en uit te laten harden, wordt waarschijnlijk begonnen in januari 2019. Mogelijk vinden in december 2018 al wel voorbereidende werkzaamheden plaats. Ook is één wijziging doorgevoerd t.o.v. de eerdere plannen. Het voetpad langs het fietspad wordt 1,80 meter breed. Dat was eerst ca. 2,60 meter. Voordeelen hiervan zijn: kost nu minder om aan te leggen en minder om te onderhouden. De maat van 1,80 meter is gebaseerd op landelijke richtlijnen van de CROW waarbij mindervaliden (rolstoel/scoot-mobiel) elkaar kunnen passeren. Ander voordeel is dat er nu meer ruimte is voor groen. Zo worden b.v. achter In De Korenmolen meer heesters gepland.

## Wat kan heel veel beter?

### GFT nog aan toe, geen participatie!

In het weekblad Ouder-Amstel (24 oktober, pag. 11) stond een artikel over de voorgenomen maatregel GFT-afval huis-aan-huis in te zamelen via een Kliko. In Ouderkerk a/d Amstel is daar weinig draagvlak voor. GFT inzamelen is een wellicht een goed initiatief van onze gemeente, echter!

Inwoners zijn niet gevraagd naar hun mening, terwijl 'participatie' door onze gemeente zo belangrijk wordt gevonden!

Of de Kliko en de forse meerprijs nu het beste voorstel is, vindt Drechtje nog maar de vraag. Wij van Drechtje zijn dan ook wel benieuwd hoe het zit met het draagvlak in Duivendrecht.

Vandaar de oproep onze enquête uiterlijk **woensdag 7 november voor 18:00** uur in te vullen (want 8 november beslist de gemeenteraad ja/nee invoeren GFT inzameling). Wij van Drechtje zorgen dat de resultaten van enquête voor de raadsvergadering aan de raadsleden worden verstrekt (en uiteraard ook in de volgende Drechtje editie worden gedeeld).

Klik op onderstaande link om naar de enquête te gaan (invullen duurt hooguit een minuutje)

<https://nl.surveymonkey.com/r/Y3GQHMZ>

Dank dank alvast!

Oh ja, en super actueel een artikel van journalist Thomas van Luyn over GFT in de Volkskrant van 3 november jl. [Klik hier omdat te lezen](#).