

Drechtze spreekt...



TIP ONS
Klik hier!

GROEN EN KLEINSCHALIG

STICHTING VRIENDEN VAN DUIVENDRECHT

19 SEPTEMBER 2020



Bron: ENTRADA
programmatische ver-
kenning stedenbouw-
kundige visie 26 mei '20

*informerend,
opiniërend,
objectief en
transparant*

Ontwerp Entrada

De kantoren op Entrada, ooit neergezet als een soort entree naar en van metrostation Van der Madeweg, zijn binnen de bebouwde kom van Duivendrecht nauwelijks echt in beeld geweest.

De Chinese Muur, zoals Jupiter en Neptunus aangeduid worden, sloten het zicht op de kantorenlocatie mooi af. Duivendrechtters kwamen er hooguit met auto, wandelend, fietsend of voor een ritje met de metro voorbij. Die afgeslotenheid blijkt wederom in de nieuwste bouwplannen die nu ter tafel liggen.

Weerstand i.r.t. Zonnehof

Al lang wordt er gesteggeld over ongeveer duizend te bouwen woningen. Het project stuit op weerstand. Terrecht want achter de Chine-

se Muur is 'Park Zonnehof' ontstaan. Dat is propvol gebouwd waar voorheen het groen was voor de bewoners van de flats Saturnus, Jupiter en Neptunus. Daar huren is niet voor Duivendrechtters bestemd wegens niet op te brengen huur. Ruim een jaar na oplevering nog steeds niet volledig bewoond.

De vergelijking met 'Park Zonnehof' dringt zich onwillekeurig op. Niet leuk vond men, toen dat te berde gebracht werd tijdens de bijeenkomst op maandag 14 september '20 over de toekomst van de Entrada – locatie.

Entrada, een heel blij plan

Enthousiast werden aangepaste plannen uiteengezet. Het wijkje wordt zo gebouwd dat een 'community' ont-

staat, een 'collectieve hof', Eigenlijk een in zichzelf besloten hofje. Starters en studenten wonen hoog en midden-groepen wonen lager en daar weer onder zitten 'extended families' en de meer draagkrachtigen.

Natuurlijk zijn de ontwikkelaars voor duurzaam bouwen, wat dacht je dan? En veiligheid: vanzelfsprekend, dus veel voordeuren om vreemde gasten in de gaten te houden.

Daktuintjes, fietsenstallingen, een pieklein parkje, een 'arboretum' en een 'kweekhof', het kan allemaal.

En, oh ja hoe leuk! Het Blokkermeer. Dát is nog eens een ontmoetingsplek voor jong en oud, of niet? Maar ook zorgen over de diepte van het meer, gevaarlijk voor spe-

Geïnteresseerd en/of meer weten? Bel met 020-699 2574 of neem een kijkje op vriendenvanduivendrecht.nl
Steunt u ons nog steeds? Ons IBANnummer is **NL51 RBRB 0706 6077 40** in Duivendrecht



Stichting
Vrienden
van
Duivendrecht

Drechtje

spreekt verder:

met nieuwsflits:

lende kindjes, is het wel zo geschikt voor recreatie?

Een schooltje, kantoren, een winkeltje, horeca, roept u maar, kan zo ingetekend worden. Net zoiets als een hotel/bed & breakfast voor 'short of long stay'.

Het ouwe dorp Duivendrecht heeft het nakijken...

Hoe is de verbinding naar het dorp Duivendrecht? Lastig want een onderdoorgang in Neptunus maken was een slecht plan.

Er werd geopperd dat tussen Neptunus en Van der Madeweg iets te winnen valt met een parkachtige aansluiting? Dat heet dan doorwaadbaar bezig zijn. Onze voorouders bedoelden daar water mee, de ontwikkelaars bedoelen tussen de huizenmassa zien door te komen.

Om het rendabel te maken voor investeerders moeten er hoge woontorens komen. Ze praten nu over 60 en aarzelend 70 meter hoog, 2 keer zo hoog als Neptunus en dat vlakbij.

Te hoog? Ja, maar... het worden super slanke gebouwen van 25x25 mtr. Terwijl normaal is 30 mtr. en meer. Overigens is het nieuwe wo-

nen klein, zoiets als 30 vierkante meter oppervlakte.

De trend op 't ogenblik is echter, hoe naar!, dat mensen uit de regio Amsterdam wegtrekken om in het oosten van het land hun heil te zoeken in een huis met een tuin.

En straks zitten we weer met niet te verhuren of te verkopen appartementen... Nou, nee hoor, want de woonbehoefte is zo groot. Het weinige en ook krappe aan sociale huurwoningen?

Tsja... hoog steen en glas dat weleens uitzicht belemmerend werkt... ach... hoe mooi is dit plan wel niet, zo'n rijkdom aan woningsoorten en hoe fijn is het om er te wonen? En natuurlijk zo dicht bij de metro en dus de stad?

Dit mooie plan heeft kans van slagen en gaat de besluitvorming in. Jawel, er zullen zienswijzen komen, juridische procedures misschien tot aan de Raad van State... maar dan in 2025, ja, dan staat er wel wat!

Volgende Drechtje is zaterdag 3 oktober 2020.

Wat gaat goed?:

Open Monumentendag

Door stichting Oud Duivendrecht was vorig weekend een coronaproof Open Monumenten Programma georganiseerd. [Klik hier voor de impressie van de aftrap.](#)

Er is heel veel vraag naar de wandel- en fietsroutes dat al bij gedrukt is. Het groene kastje tussen de twee monumentale boerderijen is alweer gevuld!

Met dank aan jou, Antoniushoeve

Is een collectie verhalen over een afgeschreven boerderij in Duivendrecht die door ingrijpen van dorpsbewoners een rijksmonument werd. Met een toekomst, waar nu jonge mensen die toekomst op bijzondere wijze inrichten. Het is daarmee een eerbetoon aan de schoonheid van cultureel erfgoed, gegoten in de vorm van een klassieke kaartenbak en een hedendaagse website.

[Klik hier voor de website met de hoopvolle geschiedenis en toekomst van een Duivendrechtse boerderij.](#)



Voordekunst is hét platform voor crowdfunding in de creatieve sector.

Met kleine en grote donaties van particulieren en bedrijven zijn via voordekunst al meer dan 2.000 projecten succesvol gefinancierd. [Klik hier.](#)