

Drechtje spreekt...



TIP ONS
Klik hier!

GROEN EN KLEINSCHALIG

STICHTING VRIENDEN VAN DUIVENDRECHT

21 NOVEMBER 2020



BRON: Onderzoek vleermuizen, kleine marterachtigen 30 okt. '20

Gebouw AOC

Zwarte Laantje

Plangebied SMH

*informerend,
opiniërend,
objectief en
transparant*

Wat gebeurt er allemaal in de achtertuin van Duivendrecht?

Nou, nou... de MER vergunningsvrije aanvraag voor het bouwen van een Smart Mobility Hub (SMH) in Amsterdam-Duivendrecht (Duivendrechts Kwartier) is op woensdag 11 november 2020 ingetrokken. Wat gebeurt hier allemaal?

Wat is SMH Duivendrecht?

In Jip-en-Janneke-taal gezegd: een 'parkeerdoos voor Arena bezoekers waar je ook kunt sporten'. [Klik hier](#) voor meer informatie over SMH.

Wat vinden we van SMH?

Nee, we zijn zeker niet tegen de komst van een Smart Mobility Hub. Wel dat de belangen van de Amsterdam Old Course (AOC) met de komst op de huidige plek ernstig geschaad worden. Het is niet te verteren dat op deze manier de doodsteek wordt uit-

gedeeld en het ecologisch, cultuurhistorische waardevolle terrein mogelijk nog jaren braak kan liggen totdat het Duivendrechts Kwartier verder ontwikkeld wordt.

Schijnparticipatie en/of Franse toestanden?

Dachten de deelnemers aan het (groen) participatietraject dat de golfclub (AOC) met aangedragen ideeën en alternatieven eindelijk een keer door de gemeente serieus genomen werd, blijkt het tegenovergestelde. Met een salamitactiek wordt AOC door onze gemeente monddood gemaakt en onthoofd. Het lijken wel Franse toestanden! Met de huidige locatie van de SMH met een waterberging en een weg op/bij het Zwarte Laantje is de AOC, net als Floris V, ten dode opgeschreven.

Gemeente stuurt bewust aan op juridische procedures

Kort na het opvragen door de stichting van de vergunningsaanvraag SMH werd de vergunningsaanvraag ingetrokken. De gemeente had namelijk in augustus 2020 besloten dat voor de bouw van de SMH geen verdere beoordeling via een milieueffectrapportage doorlopen hoefde te worden. Want, op basis van uitgevoerd onderzoek waren geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten. De (eventueel) te nemen maatregelen voor vleermuizen en marterachtigen zijn geborgd in nog volgende besluitvorming. Wie houdt wie voor de gek? Want: op de in de Staatscourant gepubliceerde en in het gemeentehuis ter inzage gelegde milieu effect-

Geïnteresseerd en/of meer weten? Bel met 020-699 2574 of neem een kijkje op vriendenvanduivendrecht.nl
Steunt u ons nog steeds? Ons IBANnummer is **NL51 RBRB 0706 6077 40** in Duivendrecht



Stichting
Vrienden
van
Duivendrecht

rapportage waren bezwaar en beroep niet mogelijk.

En wellicht belangrijker, al een vergunningsaanvraag SMH publiceren, terwijl het ontwerp bestemmingsplan nog in procedure zit? Wat gebeurt hier allemaal?

Ontwerpbestemmingsplan SMH en de zienswijzen

Op het op 29 sept. '20 vastgestelde ontwerp bestemmingsplan SMH kon tot en met 18 november 2020 gelukkig wel een zienswijze ingediend worden. Dat hebben zowel de AOC als de stichting Vrienden van Duivendrecht gedaan. Dit omdat in het ontwerp bestemmingsplan veel te verbeteren valt, denk aan het:

- Opnemen van de samenhang tussen de meerdere deelplannen in plangebied Duivendrechts Kwartier;
- Veel uitgebreider en ambitieuzer qua behoud beschrijven van de landschappelijke en cultuurhis-

torische waarden in het plangebied en de directe omgeving;

- Op ambitieuze wijze de kansen voor een ecologische verbinding tussen de Amstelscheg (ten westen van de A2) en andere groengebieden beschrijven, door optimalisatie van de groenblauwe zone en andere groenstructuren in het plangebied

[Klik hier](#) voor de zienswijze van de stichting.

Inderdaad, dat zijn precies die elementen die ook al uitgebreid in het participatietraject naar voren zijn gekomen. Wat gebeurt hier allemaal?

Oproep

Aan raadsleden van Ouder-Amstel om op korte termijn in gesprek te gaan met de besturen van AOC en Vrienden van Duivendrecht om hen helderheid te geven wat hier aan de hand is.

Volgende Drechtje is zaterdag 12 december 2020.

Wat gaat goed en... misschien nog beter?

Uitnodiging online bijeenkomst Rijksstraatweg 125

Er zijn plannen voor nieuwe woningbouw op de Rijksstraatweg 125. Daar staat de historische boerderijwoning en is al jaren het bedrijf Audio Electronics Mattijsen gevestigd. Het bedrijf gaat verhuizen en wil het gebiedje herontwikkelen.

Het huidige pand vormt, met de andere drie nog bestaande boerderijen aan de Rijksstraatweg een stedenbouwkundige verwijzing naar de geschiedenis van het dorp die behouden moet moeten blijven. Ook is de boerderij een ensemble met de Oude School en de Kleine Kerk. Tot zover de wensen van vele participanten. [Klik hier](#) voor het artikel van Werkgroep Openbare Ruimte in het Weekblad OA.

Deelnemen? Zie: www.participatierijksstraatweg125.nl



Uitnodiging online startbijeenkomst

Op de Rijksstraatweg 125 is het bedrijf Audio Electronics (AEM) van de familie Mattijsen gevestigd. Wibaut Projectontwikkeling is voornemens om op deze locatie woningbouw te realiseren. Wilt u meer weten over deze herontwikkeling? Kom dan naar de online startbijeenkomst.

Tijdens de bijeenkomst geven ontwikkelaar en stedenbouwkundige een toelichting op de voorgenomen ontwikkeling. Ook krijgt u informatie over het participatieproces. Tot slot kunt u vragen stellen aan de ontwikkelaar en stedenbouwkundige.

De bijeenkomst vindt online plaats. Meedoen is eenvoudig, aanmelden vooraf is niet nodig. U vindt alle informatie op www.participatierijksstraatweg125.nl.

DATUM
Woensdag
25 november
2020

TIJD
19.30 - 20.45 uur

Bent u niet in de gelegenheid om de bijeenkomst online bij te wonen en wilt u wel worden geïnformeerd? Neem dan contact op via info@participatierijksstraatweg125.nl of 020 523 50 90.